

PRILOGA 1A
**NASLOVNA STRAN
 PROJEKTNE DOKUMENTACIJE**

INVESTITOR	
INVESTITOR 1	
ime in priimek ali naziv družbe	OBČINA SEVNICA
naslov ali poslovni naslov družbe	Glavni trg 19 a, 8290 Sevnica
INVESTITOR 2	
ime in priimek ali naziv družbe	
naslov ali poslovni naslov družbe	
INVESTITOR 3	
ime in priimek ali naziv družbe	
naslov ali poslovni naslov družbe	
PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	Grajski hlevi Loka pri Zidanem Mostu 58 - TRAKT A in TRAKT B
<i>naziv gradnje se določi po namenu glavnega objekta</i>	
VRSTE GRADNJE	☐ NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT ☐ NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA ☐ REKONSTRUKCIJA ☐ SPREMEMBA NAMEMBOSTI ☒ ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA ☐ LEGALIZACIJA ☐ MANJŠA REKONSTRUKCIJA
<i>označiti vse ustrezne vrste gradnje</i>	
PODATKI O PROJEKTI DOKUMENTACIJI	
vrsta dokumentacije (DPP, DGD, PZI, PZO, PID, DL)	PZO (projektna dokumentacija za odstranitev)
številka projekta	DA-20/2025
datum izdelave	oktober 2025
datum spremembe	
PODATKI O PROJEKTANTU	
projektant (naziv družbe)	DEMIDA ARHITEKTURA d.o.o.
naslov	Prešernova ulica 1, 8290 Sevnica
odgovorna oseba projektanta	David Tušar
podpis odgovorne osebe projektanta	 DEMIDA ARHITEKTURA D.O.O. PREŠERNOVA ULICA 1, 8290 SEVNICA
PODATKI O IZDELOVALCU OSNOVNEGA PRIKAZA / NAČRTA	
izdelovalec osnovnega prikaza / načrta	David Tušar, univ.dipl.inž.arh.,
identifikacijska številka	ZAPS 1287
projektant izdelovalca osnovnega načrta (naziv družbe)	DEMIDA ARHITEKTURA d.o.o.
naslov	Prešernova ulica 1, 8290 Sevnica
PODATKI O VODJI PROJEKTIRANJA	
VODJA PROJEKTIRANJA	David Tušar, univ.dipl.inž.arh.
identifikacijska številka	ZAPS 1287
podpis vodje projektiranja	 

PRILOGA 1B

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU
POOBlašČeni arhitekti

 ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka **DAVID TUŠAR, univ.dipl.inž.arh., ZAPS 1287**

 navedba gradiv, ki so jih izdelali **Dokumentacija za odstranitev objekta**
POOBlašČeni inženirji s področja gradbeništva

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČeni inženirji s področja elektrotehnike

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČeni inženirji s področja strojništva

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČeni inženirji s področja tehnologije

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČeni inženirji s področja požarne varnosti

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČeni inženirji s področja geotehnologije in rudarstva

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČeni inženirji s področja geodezije

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČeni inženirji s področja prometnega inženirstva

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČeni krajinski arhitekti

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČeni prostorski načrtovalci

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

Strokovnjaki drugih strok

ime in priimek, strokovna izobrazba

navedba gradiv, ki so jih izdelali

Neustrezno izpustiti ali po potrebi dodati vrstice.
Pri DPP, DGD se kot "gradiva, ki so jih izdelali" navedejo kakršna koli gradiva, ki jih vodja projektiranja uporabi pri pripravi zbirnega prikaza (skice, risbe, detajli, izračuni, strokovne podlage, ki jih pred izdelavo zahtevajo področni predpisi) npr. geodetski načrt, geomehansko poročilo), vključno s tehničnimi prikazi, pri PZI, PID se navedejo načrti, pri PZO, DL tehnični prikazi oz. posnetki obstoječega stanja.

PRILOGA 2E

**IZJAVA PROJEKTANTA
IN VODJE PROJEKTIRANJA
V PZO****PROJEKTANT**

projektant (naziv družbe)	DEMIDA ARHITEKTURA d.o.o.
naslov	Prešernova ulica 1, 8290 Sevnica
odgovorna oseba projektanta	David Tušar

IN VODJA PROJEKTIRANJA

vodja projektiranja	David Tušar, univ.dipl.inž.arh.
---------------------	---------------------------------

IZJAVLJAVA:

da je projektna dokumentacija za odstranitev objekta (PZO):

številka projekta	DA-20/2025
datum izdelave	oktober 2025

- skladna z gradbenimi in drugimi predpisi, da omogoča kakovostno in racionalno izvedbo odstranitve;
- da so izbrane tehnične rešitve, ki niso v nasprotju z zakonom, ki ureja graditev, z drugimi predpisi, tehničnimi smernicami in pravili stroke, in
- da so bili pri izdelavi projektne dokumentacije vključeni vsi ustrezni pooblaščen arhitekti, pooblaščen inženirji ter drugi strokovnjaki, katerih strokovne rešitve so potrebne glede na predvidene vplive in druge značilnosti odstranitve objekta.

vodja projektiranja	David Tušar, univ.dipl.inž.arh.
identifikacijska številka	ZAPS 1287
podpis vodje projektiranja	

DAVID TUŠAR

UNIV.DIPL.INŽ.ARH.

POOBlašČENI ARHITEKT,
POOBlašČENI PROSTORSKI
NAČRTOVALEC

PA PPN - ZAPS 1287

odgovorna oseba projektanta	David Tušar
podpis odgovorne osebe projektanta	

 **DEMIDA**
ARHITEKTURA
DEMIDA ARHITEKTURA D.O.O.
PREŠERNOVA ULICA 1, 8290 SEVNICA

KAZALO PROJEKTNE DOKUMENTACIJE ZA ODSTRANITEV OBJEKTA

TEHNIČNO POROČILO

1. Opis objekta in njegovih značilnosti, vključno s priključki na infrastrukturo
2. Način odstranitve objekta, vključno s priključki na infrastrukturo, in ureditve po končani odstranitvi
3. Opis ukrepov za zagotavljanje varnosti ljudi in sosednjih objektov ter varovanja okolja v času odstranitve objekta in po končani odstranitvi
4. Opis konstrukcijskih elementov in materialov objekta
5. Fotografije objekta

LOKACIJSKI PRIKAZI

1. Situacija obstoječega stanja objekta
2. Lokacije zaključkov infrastrukturnih vodov, ki ostanejo po odstranitvi objekta ter območje gradbišča in prikaz gradbiščnih cest

TEHNIČNI PRIKAZI

Tlorisi etaž
Prerezi
Fasade

TEHNIČNO POROČILO

1. Opis objekta in njegovih značilnosti, vključno s priključki na infrastrukturo

Na delu zemljišča s parc. št. *8, 828/3-del k.o. Loka pri Zidanem Mostu je predvidena odstranitev objektov – trakt A in trakt B znotraj kompleksa grajskih hlevov v Loki pri Zidanem Mostu 58. Preostali deli kompleksa se ohranijo, predvidena je rekonstrukcija trakta C in sanacija kamnitega obzidja.

Objekti se nahajajo v območju kulturne krajine Loka pri Zidanem Mostu – Loško-Račiško polje, na parceli št *8, 828/3-del k.o. Loka pri Zidanem Mostu, v neposredni bližini kulturnega spomenika Loka pri Zidanem Mostu-Dvorec Loka in mejijo na vplivno območje kulturnega spomenika Loka pri Zidanem Mostu – Cerkev sv. Helene.

Za celoten kompleks objektov na naslovu Loka pri Zidanem Mostu 58 je Gorazd Gerlič, konservatorski svetovalec ZVKDS OE Maribor, pripravil poročilo o ogledu objektov, v katerem je bilo ugotovljeno njihovo splošno gradbeno stanje in na podlagi katerega je upravičena odstranitev traktov A in B, medtem ko je trakt C potrebno ohraniti in primerno sanirati.

Trakt A je pravokotne tlorisne zasnove osnovnih dimenzij 23,43 m x 6,84 m, njegova etažnost je pritličje. Streha je simetrična dvokapnica naklona 38°. Sleme poteka v smeri SZ-JV.

Višina objekta je 5,94 m, merjeno od nivoja tal v pritličju. Na južni in zahodni strani je objekt postavljen nad historično obzidje, ki poteka tudi pod zahodnim in južnim zidom trakta C ter se nadaljuje kot kamnito obzidje ob južnem in vzhodnem robu parcele.

V objektu je na vzhodnem delu bivalna enota z dvema sobama in kopalnico. Na zahodni strani, kjer se trakt A deloma stika s traktom C, sta dve shrambi, dostopni z zunanjega nadkritega hodnika. Preostala zunanja vhoda vodita v kopalnico ter bivalno enoto z dvema sobama.

Trakt B je pravokotne tlorisne zasnove osnovnih dimenzij 28,21 m x 9,22 m, njegova etažnost je pritličje in nadstropje. Streha je simetrična dvokapnica naklona 42°. Sleme poteka v smeri SV-JZ.

Višina objekta je 10,96 m, merjeno od nivoja tal v pritličju do slemena.

Ob SZ strani objekta je zunanje stopnišče dimenzij 1,08 m x 2,55 m, ki se v nadstropni etaži nadaljuje v zunanji hodnik dimenzij 1,08 m x 18,05 m + 1,26 m x 2,84 m, s katerega je dostop do nadstropnih prostorov trakta B in trakta C.

Na JZ strani se trakt B stika s traktom C, objekta nista funkcionalno povezana.

V pritlični etaži je na S strani objekta kuhinja s shrambo in jedilnico, na južni strani pritličja sta dva hleva, do katerih so dostopi z dvorišč na SZ in JV strani objekta.

V nadstropju so skladiščni prostori.

Objekta sta priključena na infrastrukturo:

Električni priključek: električna omarica je na SV strani ob objektu trakta B.

Vodovodni priključek: vodovod poteka ob zahodni lokalni cesti LC 372021, ni podatkov o lokaciji vodomernega jaška.

Fekalne vode so speljane v revizijske jaške in iz njih v sistem fekalne kanalizacije.

Meteorne vode se vodijo v meteorne jaške in naprej v sistem meteorne kanalizacije.

Telekomunikacijska omarica je na SV fasadi objekta trakta B.

2. Način odstranitve objekta, vključno s priključki na infrastrukturo, in ureditve po končani odstranitvi

Na objektih, ki sta predvidena za rušenje, mora biti pred pričetkom del izključena električna napetost in izpraznjene vse druge instalacije, rezervoarji in drugi prostori ter odstranjena vsa notranja oprema. Pred pričetkom rušenja je potrebno s sondažami na značilnih mestih preveriti, ali je v materialu prisoten azbest. V primeru, da izvajalec del ugotovi prisotnost azbesta ali možnost nevarnega prahu, mora izvesti vse ukrepe, ki so predpisani za ravnanje s temi snovmi.

Rušenje objekta smejo izvajati le delavci, ki so prejeli pisna navodila za varno delo in so usposobljeni za to delo. Delo se lahko izvaja samo pod neposrednim in stalnim nadzorstvom vodje posameznih (rušitvenih) del. Pri delu je obvezna uporaba osebne varovalne opreme za varovanje dihal in druge ustrezne osebne varovalne opreme.

Pred začetkom rušenja je potrebno ogroženo območje ograditi z varovalno ograjo ali ga na drug ustrezen način zavarovati. Zavarovanje ogroženega območja mora trajati, dokler rušenje ni končano.

Rušenje ali demontaža objekta oz. njegovega dela se lahko izvaja ročno, strojno ali z miniranjem. Slednje na objektih, ki so predmet te rušitve, ni dovoljeno.

Za odstranitev objektov - trakt A in trakt B je primerno ročno rušenje, predvsem na delu, kjer se stikata s traktom C, ki ga je potrebno ohraniti in bo predmet rekonstrukcije ter na območju zidov trakta A nad kamnitim obzidjem, ki ga bo potrebno ohraniti in ustrezno sanirati.
Za odstranitev preostalih delov objektov se lahko uporabi lažja mehanizacija.

Ročno rušenje objekta je potrebno izvajati postopno od zgoraj navzdol. Rušenje medetažne oz. stropne konstrukcije se sme začeti šele, ko so porušeni vsi deli nad njeno ravnino.

Ročno rušenje prostostoječe stene (predelna stena, ograja, steber in podobno) je dovoljeno le z ustreznimi gradbenimi odri. Pri demontažnih delih morata na istem mestu ali v istem prostoru delati najmanj dva delavca. Kadar to ni izvedljivo, se mora druga oseba nahajati v vidni ali slišni razdalji od delavca. Rušenje sten s spodkopavanjem ni dovoljeno.

Pri rušenju večnadstropnih objektov ni dovoljeno zbiranje porušenega materiala na posameznih nadstropjih. Vsi elementi, ki so predvideni za demontiranje, morajo biti pred sprostitvijo zvez z odvijanjem, žaganjem, avtogenim rezanjem ali na drug način zanesljivo podprti ali obešeni tako, da po sprostitvi zvez ne morejo ogroziti varnosti delavcev.

Demontirane grede, nosilce in druge težke ali velike konstrukcijske dele je dovoljeno odstranjevati z objekta le z ustrezno delovno opremo.

Prosto spuščanje oz. odmetavanje elementov in materiala z objekta je prepovedano. Sipek in prašen material je dovoljeno odstranjevati z objekta le po popolnoma pokritih koritih ali ceveh ali na drug način, tako da je preprečeno širjenje prahu.

V primeru strojnega rušenja (s traktorjem goseničarjem in podobno) mora biti stroj oddaljen za najmanj 1,5 - krat večjo razdaljo kot znaša višina objekta oz. dela, ki se ruši. Raztržna trdnost jeklene vrvi, s katero se prenaša vlečna sila, ki je potrebna za rušenje objekta, mora biti najmanj trikrat večja od vlečne sile stroja. Vlečno silo stroja je potrebno prenašati na površino objekta oz. njegovega dela, ki se ruši (stena, steber in drugo), enakomerno s podloženimi deskami, gredami in podobno. Zasute betonske stebre, jeklene nosilce in druge

dele objekta ni dovoljeno vleči iz ruševin s stroji, ne da bi bile pred tem ruševine odstranjene. Rušenje ali vlačenje težkih delov iz gradbenega objekta ni dovoljeno s traktorji na kolesa.

Grobi opis rušitvenih del in vrstni red

- zavarovanje in organizacija gradbišča, postavitve gradbiščne ograje
- odstranitev obstoječih ograj in podobnih predmetov v okolici objekta na deponijo
- odstranitev inštalacij in ostankov opreme
- demontaža stavbnega pohištva in strešne kritine
- odstranjevanje ostrešja, na stiku s traktom C se odstrani do konstrukcijskih elementov, ki zagotavljajo stabilnost strešne konstrukcije nad traktom C do izvedbe njegove rekonstrukcije, v primeru da rekonstrukcijska dela na traktu C ne potekajo v istem časovnem terminu kot odstranjevanje traktov A in B
- rušenje in odstranitev predelnih sten
- rušenje in odstranitev pohodnih elementov medetaže
- rušenje in odstranitev nosilnih elementov medetaže
- rušenje zidov in temeljev z lažjo mehanizacijo
- rušenje zidov ob stiku z objektom, ki se ohrani (trakt C) in nad kamnitim obzidjem, ki se sanira, se izvede ročno s posebno previdnostjo in stalnim nadzorom, s katerim se spremlja stanje konstrukcij, ki jih je potrebno ohraniti, da na njih ne pride do nepotrebnih poškodb ali do zmanjšanja njihove nosilnosti.
- čiščenje in planiranje terena

Po končani odstranitvi objektov je predvideno, da se teren očisti in poravna ter v nadaljevanju ustrezno uredi glede na prihodnjo namembnost objekta, ki se ohrani – trakt C.

3. Opis ukrepov za zagotavljanje varnosti ljudi in sosednjih objektov ter varovanja okolja v času odstranitve objekta in po končani odstranitvi

Pri odstranitvi objekta je potrebno za zagotavljanje varnosti ljudi in sosednjih nepremičnin upoštevati področno zakonodajo. V skladu s pravilnikom je pred pričetkom rušitve potrebno izdelati varnostni načrt, kjer bodo navedeni vsi ukrepi za varstvo ljudi in sosednjih nepremičnin.

Pri ureditvi gradbišča je obvezno upoštevati določila Pravilnika o gradbiščih (Ur.l. RS, št. 55/08, 54/09-popr in 61/17-GZ in 199/21-GZ-1).

Gradbišče je treba pred začetkom del ograditi in zavarovati v skladu z načrtom organizacije ureditve gradbišča ter označiti z gradbiščno tablo, ki mora biti postavljena na vidnem mestu ob vhodu na gradbišče.

Izvajalec del mora izdelati načrt odstranjevalnih del, v katerem se prikaže tehnologija rušenja. Načrt mora pregledati nadzornik. Izvajalec del, nadzornik in investitor morajo poskrbeti, da rušitev stavb ne vpliva na mehansko stabilnost, oziroma morajo preprečiti vse morebitne negativne vplive na sosednje objekte.

Pri rušitvenih delih predstavlja nevarnost za okolico tudi prah. Sipek in prašen material je dovoljeno odstranjevati z ruševin le tako, da se prepreči širjenje prahu. Za preprečitev prašenja je potrebno zagotoviti stalno škropljenje vseh žarišč dvigovanja prahu. Močenje ruševin se lahko izvaja direktno iz zunanjega hidrantnega omrežja ali s pomočjo ustreznega gasilskega vozila.

Izvajalec mora med izvedbo upoštevati in izvajati vse navedene ukrepe, predpisane z veljavno zakonodajo s tega področja.

Po končani odstranitvi objekta je potrebno zagotoviti, da bo ves odpadni gradbeni material odstranjen v skladu z veljavnimi predpisi.

Prav tako je potrebno odstraniti vse za potrebe rušitve postavljene provizorije in odstraniti vse ostanke začasnih deponij.

4. Opis konstrukcijskih elementov in materialov objekta

Trakt A

Zidovi v pritličju so večinoma grajeni iz polne opeke manjšega formata, zid nad kamnitim obzidjem je grajen iz neoblikovanega lokalnega kamna in opeke.

Temeljenje je izvedeno na kamnitih temeljih, na JZ in SZ delu je objekt temeljen na kamnitem obzidju.

Strop nad pritličjem je izveden kot lesena obloga, ki je pritrjena na spodnje konstrukcijske elemente ostrešja in je s spodnje strani ometana.

Nad pritličjem je izvedeno leseno ostrešje, sestavljeno iz stebrov, kapnih leg, vmesnih leg, špirovcev, ročic in poveznikov.

Kritina je opečni bobrovec.

Trakt B

Zidovi v pritličju so večinoma grajeni iz neoblikovanega lokalnega kamna, zidovi nadstropja in ostrešja pa iz polne opeke manjšega formata.

Temeljenje je izvedeno na kamnitih temeljih.

Medetažna konstrukcija nad pritličjem je iz obokanih opečnih stropov, ki so podprti z zunanjimi zidovi in z vmesnimi ločno oblikovanimi opečnimi nosilci, ki med slopi potekajo v smeri jugovzhod-severozahod.

Strop nad nadstropjem je izveden iz lesenih stropnikov, ki so večinoma obloženi z mavčno kartonskimi ploščami, le na delu objekta, ki se stika s traktom C, so stropniki manjših dimenzij in so brez oblog ter brez ometa.

Nad pritličjem je izvedeno leseno ostrešje kot sistem trapeznega vešala, sestavljeno iz poveznikov, stebrov, kapnih leg, vmesnih leg, špirovcev, ročic in opiračev.

Kritina je opečni zareznik.

Pri odstranitvi **trakta A** bodo nastali naslednji odpadki:

Klasifikacijska številka odpadka	Naziv odpadka	Predvidena količina (m3)
17 01 01	Beton	25,00 m3
17 01 02	Opeka	70,00 m3
17 01 03	Ploščice in keramika	1,00 m3

17 01 06*	Mešanice ali ločene frakcije betona, opek, ploščic in keramike, ki vsebujejo nevarne snovi	
17 01 07	Mešanice betona, opek, ploščic in keramike, ki niso navedene pod 17 01 06	
17 02 01	Les	6,20 m3
17 02 02	Steklo	0,30 m3
17 02 03	Plastika	
17 02 04*	Steklo, plastika in les, ki vsebujejo nevarne snovi ali so z njimi onesnaženi	
17 03 01*	Bitumenske mešanice, ki vsebujejo premogov katran	
17 03 02	Bitumenske mešanice, ki niso navedene pod 17 03 01	
17 03 03*	Premogov katran in katranski izdelki	
17 04 01	Baker, bron in medenina	
17 04 02	Aluminij	
17 04 03	Svinec	
17 04 04	Cink	
17 04 05	Železo in jeklo	
17 04 06	Kositer	
17 04 07	Mešanice kovin	0,10 m3
17 04 09*	Kovinski odpadki, ki so onesnaženi z nevarnimi snovmi	
17 04 10*	Kabli, ki vsebujejo mineralna olja, premogov katran in druge nevarne snovi	
17 04 11	Kabli, ki niso navedeni pod 17 04 10	
17 05 03*	Zemljina in kamenje, ki vsebujeta nevarne snovi	
17 05 04	Zemljina in kamenje, ki nista navedena pod 17 05 03	10,50 m3
17 05 05*	Izkopani material, ki vsebuje nevarne snovi	
17 05 06	Izkopani material, ki ni naveden pod 17 05 05	
17 05 07*	Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki vsebuje nevarne snovi	
17 05 08	Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki ni naveden pod 17 05 07	
17 06 01*	Izolirni materiali, ki vsebujejo azbest	
17 06 03*	Drugi izolirni materiali, ki so sestavljeni iz nevarnih snovi ali jih vsebujejo	
17 06 04	Izolirni materiali, ki niso navedeni pod 17 06 01 in 17 06 03	
17 06 05*	Gradbeni materiali, ki vsebujejo azbest	
17 08 01*	Gradbeni materiali na osnovi sadre, onesnaženi z nevarnimi snovmi	
17 08 02	Gradbeni materiali na osnovi sadre, ki niso navedeni pod 17 08 01	
17 09 01*	Gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki vsebujejo živo srebro	
17 09 02*	Gradbeni materiali in odpadki iz rušenja objektov, ki vsebujejo PCB (npr. tesnila, ki vsebujejo PCB, tlaki na osnovi smol, ki vsebujejo PCB, zatesnjene enote za zastekljevanje, ki vsebujejo PCB, kondenzatorji, ki vsebujejo PCB)	
17 09 03*	Drugi gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov	

	(tudi mešani odpadki), ki vsebujejo nevarne snovi	
17 09 04	Mešani gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki niso navedeni pod 17 09 01, 17 09 02 in 17 09 03	
SKUPAJ:		102,60 m3

Pri odstranitvi **trakta B** bodo nastali naslednji odpadki:

Klasifikacijska številka odpadka	Naziv odpadka	Predvidena količina (m3)
17 01 01	Beton	40,00 m3
17 01 02	Opeka	240,00 m3
17 01 03	Ploščice in keramika	1,50 m3
17 01 06*	Mešanice ali ločene frakcije betona, opek, ploščic in keramike, ki vsebujejo nevarne snovi	
17 01 07	Mešanice betona, opek, ploščic in keramike, ki niso navedene pod 17 01 06	
17 02 01	Les	18,50 m3
17 02 02	Steklo	1,50 m3
17 02 03	Plastika	
17 02 04*	Steklo, plastika in les, ki vsebujejo nevarne snovi ali so z njimi onesnaženi	
17 03 01*	Bitumenske mešanice, ki vsebujejo premogov katran	
17 03 02	Bitumenske mešanice, ki niso navedene pod 17 03 01	
17 03 03*	Premogov katran in katranski izdelki	
17 04 01	Baker, bron in medenina	
17 04 02	Aluminij	
17 04 03	Svinec	
17 04 04	Cink	
17 04 05	Železo in jeklo	
17 04 06	Kositer	
17 04 07	Mešanice kovin	0,20 m3
17 04 09*	Kovinski odpadki, ki so onesnaženi z nevarnimi snovmi	
17 04 10*	Kabli, ki vsebujejo mineralna olja, premogov katran in druge nevarne snovi	
17 04 11	Kabli, ki niso navedeni pod 17 04 10	
17 05 03*	Zemljina in kamenje, ki vsebujeta nevarne snovi	
17 05 04	Zemljina in kamenje, ki nista navedena pod 17 05 03	110,00 m3
17 05 05*	Izkopani material, ki vsebuje nevarne snovi	
17 05 06	Izkopani material, ki ni naveden pod 17 05 05	
17 05 07*	Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki vsebuje nevarne snovi	
17 05 08	Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki ni naveden pod 17 05 07	
17 06 01*	Izolirni materiali, ki vsebujejo azbest	
17 06 03*	Drugi izolirni materiali, ki so sestavljeni iz nevarnih snovi ali jih vsebujejo	
17 06 04	Izolirni materiali, ki niso navedeni pod 17 06 01 in 17 06 03	
17 06 05*	Gradbeni materiali, ki vsebujejo azbest	

17 08 01*	Gradbeni materiali na osnovi sadre, onesnaženi z nevarnimi snovmi	
17 08 02	Gradbeni materiali na osnovi sadre, ki niso navedeni pod 17 08 01	
17 09 01*	Gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki vsebujejo živo srebro	
17 09 02*	Gradbeni materiali in odpadki iz rušenja objektov, ki vsebujejo PCB (npr. tesnila, ki vsebujejo PCB, tlaki na osnovi smol, ki vsebujejo PCB, zatesnjene enote za zastekljevanje, ki vsebujejo PCB, kondenzatorji, ki vsebujejo PCB)	
17 09 03*	Drugi gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov (tudi mešani odpadki), ki vsebujejo nevarne snovi	
17 09 04	Mešani gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki niso navedeni pod 17 09 01, 17 09 02 in 17 09 03	
SKUPAJ:		411,70 m3

Navedene količine gradbenih odpadkov so ocenjene in se lahko med posegom spremenijo glede na dejansko stanje. Točne količine gradbenih odpadkov je potrebno med gradnjo evidentirati sproti z izpolnjenimi in potrjenimi evidenčnimi listi s strani upravljavca zbirnega centra.

Po prilogi: Največje količine gradbenih odpadkov, za katere investitorju ni treba zagotoviti oddaje zbiralcu gradbenih odpadkov v skladu s 7. členom te uredbe oziroma ni treba pridobiti okoljevarstvenega dovoljenja za pripravo za ponovno uporabo v skladu z 8. členom te uredbe:

Vrsta gradbenih odpadkov	Največja količina gradbenih odpadkov
Beton, opeka, ploščice, keramika in materiali na osnovi sadre	50 m3
Gradbeni materiali, ki vsebujejo azbest, razen odpadnih azbestcementnih gradbenih izdelkov	0,5 m3
Odpadni azbestcementni gradbeni izdelki	5 m3
Les, steklo, plastika	10 m3
Bitumenske mešanice, katran in katranirani izdelki	15 m3
Kovine	100 dm3
Zemeljski izkop, ki ni onesnažen z nevarnimi snovmi (tako, da bi se moral uvrstiti med nevarne gradbene odpadke v skladu s predpisom, ki ureja ravnanje z odpadki.	– za manj kot 5.000 m3 zemeljskega izkopa ni obvezna oddaja zbiralcu gradbenih odpadkov v skladu s 7. členom te uredbe – neomejene količine zemeljskega izkopa se lahko uporabljajo v skladu z 8. členom te uredbe na gradbišču, kjer je nastal, ali na drugih gradbiščih istega investitorja;
Izolirani materiali	5 m3

Na podlagi zgoraj navedenega ugotavljamo, da količine gradbenih odpadkov, ki bodo nastali pri rušenju obravnavanega objekta, presejajo največje količine gradbenih odpadkov, ki so določene v prilogi Uredbe o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih.

Mešani gradbeni odpadki (beton, opeka, ploščice in materiali na osnovi sadre), ki bodo nastali pri rušenju in gradbeni odpadki, mešani z zemeljskim izkopom, se začasno deponirajo znotraj gradbišča in se uporabijo kot zasipni material ob gradnji nadomestnega objekta ter za planiranje terena po končani gradnji. Odvečne gradbene odpadke je potrebno oddajati v predelavo ali odstranjevanje zbiralcu gradbenih odpadkov.

Les se zлага na gradbišču in sortira na uporaben in neuporaben.

Steklo in kovine se zbirajo v ločenih zabojnikih in oddajajo v nadaljnjo predelavo ali odstranjevanje. Zemeljski izkop se uporabi za planiranje terena po odstranitvi objekta.

Oddaja gradbenih odpadkov

Pri oddaji gradbenih odpadkov se upošteva 6.člen Uredbe o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih.

Sevnica, oktober 2025

Sestavila:
Urška Žagar u.d.i.a.

5. Fotografije objektov

Trakt A



Trakt A - severovzhodna stran pred odstranitvijo vegetacije.



Trakt A – jugozahodna in jugovzhodna stran.



Trakt A – vzhodna stran objekta po odstranitvi vegetacije.



Trakt A – severovzhodna stran objekta na stiku s traktom C.



Trakt A – Manjkajoči deli napušča nad vhodi razkrijejo pogled v ostrešje.



Trakt A – Soba v objektu.

Trakt B



Trakt B – Severovzhodna stran objekta.



Trakt B – Severovzhodna in severozahodna stran objekta.



Trakt B-Jugovzhodna stran traktov B in C.



Trakt B-Jugovzhodna stran trakta B pred odstranitvijo vegetacije.



Trakt B – Prostor v pritlični etaži.



Trakt B – Prostor v nadstropni etaži.

LOKACIJSKI PRIKAZI

- 1. Situacija obstoječega stanja objektov**
- 2. Lokacije zaključkov infrastrukturnih vodov, ki ostanejo po odstranitvi objektov ter območje gradbišča in prikaz gradbiščnih cest**

TEHNIČNI PRIKAZI

TRAKT A

1. Tlorisi in prerezi
2. Fasade

TRAKT B

1. Tloris pritličja
2. Tloris nadstropja
3. Tloris ostrešja
4. Prerezi
5. Fasade